



- 所在 吹田市山田西 1 丁目 22 番
- 交通 阪急千里線南千里駅バス 7 分
亥子谷名神下停より徒歩 5 分
- 構造 鉄筋コンクリート造
5 階建の 5 階部分
- 専有面積 67.68 m²
- バルコニー 南東向 9.27 m²
- 建築年月 547 年 (1972 年) 3 月
- 管理費等 12,500 円/月
- 管理形態 一部委託管理
- 引渡し 即時

千里山田 A 団地

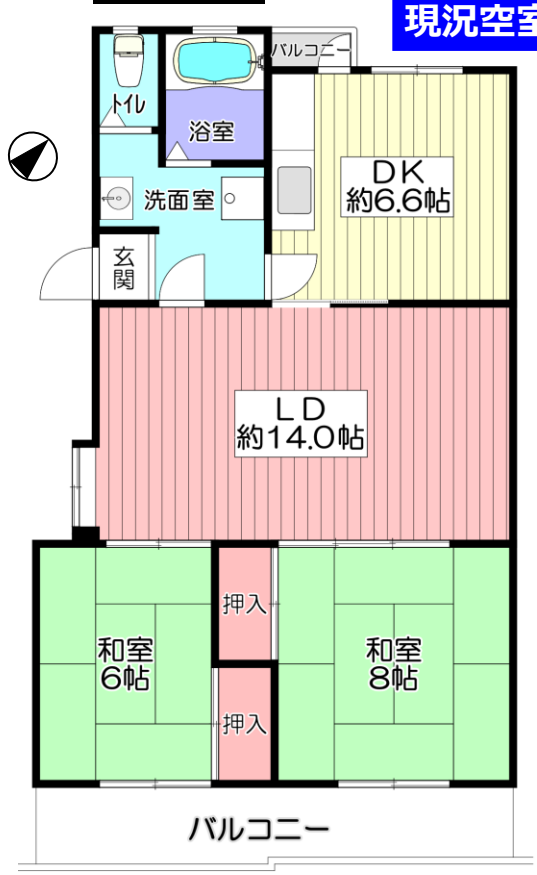
800 万円

お支払い例

- 頭金 0 円 ● 800 万円借入
- 都市銀行ご利用 (紹介ローン)
- 35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
- 21,400 円/月** (ボーナス時払いなし)

- ご自身でリフォームを行いたい方にオススメの物件です
- ペット飼育可能物件! (規定有り)
- 駐車場空き有り! (月額 7,000 円)
- 南東向き! 陽当り良好!

A8 棟



現況空室



QRコードから物件詳細
をご確認いただけます



●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和7年4月30日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株)トレック不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ

トレック不動産販売 検索

06-6875-3311
〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

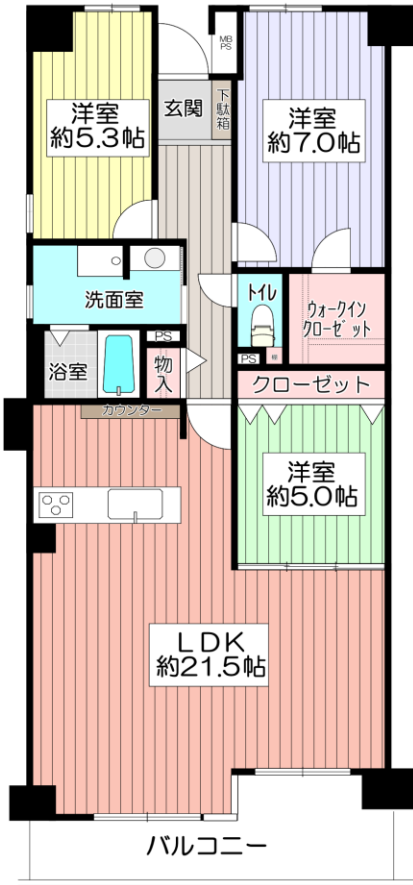
新規リノベーション 2025 年(令和 7 年)3 月 全面リフォーム済み
システムキッチン新調(食洗器・非接触水栓)・洗面化粧台新調
ユニットバス新調(浴室テレビ・浴室乾燥機)・洗濯パン新調
トイレ新調(ウォシュレット付)・エアコン設置(Panasonic)・カップボード新調
給湯器新調・建具新調・クローゼット新設・シューズクローゼット新設
クロス全室貼替・床材貼替・クッションフロア(洗面所・トイレ)
ダウンライト新設・スイッチコンセント取替・網戸新調・ハウスクリーニング

ローレルコート 南千里

(税込)
3,180 万円

お支払い例

- 頭金 0 円 ● 3,180 万円借入
- 都市銀行ご利用 (紹介ローン)
- 35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
- 85,100 円/月** (ボーナス時払いなし)



- エレベーター停止階
- 専有面積 85.51 m² の 3LDK
- LDK は広々約 21.5 帖
- 南向きの為、日当り眺望良好
- 敷地内駐車場空き有り
(月額 11,000 円)

- 所在 吹田市五月が丘南 7-17
- 交通 阪急千里線南千里駅バス 8 分
五月が丘西停より徒歩 1 分
- 構造 鉄筋コンクリート
造鉄骨造陸屋根
9 階建ての 7 階部分
- 専有面積 85.50 m²
- バルコニー 南向 8.93 m²
- 建築年月 1987 年 (昭和 62 年)4 月
- 管理費等 24,320 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談



QRコードから
物件詳細をご覧
いただけます

トレック不動産販売で続々成約中です!
たくさんの売主様にご満足いただいております!
たくさんの買主様にご来店いただいております!

至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます