

速報!

ルネ千里丘

(税込)
2,290 万円



QRコードから
物件詳細をご覧
いただけます



New Renovation 新規フルリノベーション
～アフターサービス保証付～ 2025年4月中旬完工予定

- 食洗器付システムキッチン 浴室乾燥機付ユニットバス 洗面化粧台
- ウォシュレット付トイレ 建具新調 配管新調 クロス全室張替
- クッションフロア貼替 給湯器新調 ハウスクリーニング



施行例

- **ペット飼育可物件!** (規約による制限有り)
- 敷地内平面**駐車場空き有り!** (月額 7,500 円)
- **エレベーター各階停止!**
- **エアコン全室設置可!**
- **南東向き**の為、**日当たり良好!**
- 周辺は住宅街で**大変静かな環境**です!

お支払い例
●頭金 0 円 ●2,290 万円借入
都市銀行ご利用 (紹介ローン)
35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
61,300 円/月 (ボーナス払いなし)

- 所 在 吹田市山田南 29-3
- 交 通 JR 東海道本線千里丘駅より 徒歩 20 分
- 構 造 鉄骨コンクリート造
8 階建 2 階部分
- 専有面積 79.16 m²
- バルコニー 南東向 4.92 m²
- 建築年月 1975 年 (昭和 50 年) 6 月
- 管理費等 17,880 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時
- 取引態様 仲介

●取引態様：仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和 7 年 4 月 30 日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(株) **トレック** 不動産販売
売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

最新物件情報満載!
トレックのホームページ
06-6875-3311
〒565-0821 吹田市山田東 2 丁目 1 番 5 号

スケルトンリフォーム! 4 月下旬完工予定!

速報!

- 所 在 吹田市山田西 1 丁目
- 交 通 阪急千里線 南千里駅バス 7 分
亥子谷停 徒歩 2 分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造
14 階建 13 階部分
- 専有面積 71.04 m²
- バルコニー 東向 6.98 m²
- 建築年月 1975 年 (昭和 50 年) 3 月
- 管理費等 15,000 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談

千里山田 D 団地

(税込)
2,390 万円



お支払い例
●頭金 0 円 ●2,390 万円借入
都市銀行ご利用 (紹介ローン)
35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
63,900 円/月 (ボーナス払いなし)



QRコードから物件詳細を
ご覧いただけます

- ★ **ペット飼育可!** (規約による制限有り)
- ★ 13 階の為**日当たり、眺望、通風良好!**
- ★ 敷地内自走式**駐車場空有り!** (月額 10,000 円~12,000 円)
- ★ **宅配ボックス**有り!
- ★ **エレベーター各階停止!**
- ★ **近隣商業施設**充実!

- ◆【山田西郵便局】 約 40m
- ◆【スギ薬局吹田店】 約 410m
- ◆【キリン堂吹田亥子谷店】 約 280m
- ◆【ローソン五月ヶ丘東店】 約 180m
- ◆【Food Net Mart】 約 220m



トレック不動産販売で続々成約中です!
たくさんの売主様にご満足いただいております!
たくさんの買主様にご来店いただいております!

至急! 売物件求めています!
トレック不動産販売には
確かな販売力がございます