

# 速報!

## オープンハウス **初** 開催

2/8(土)・9(日) 14時~17時

上記日時以外でもお電話をいただければお部屋をご覧いただけます!



# ★フルリノベーション物件!

- システムキッチン(食器洗乾燥機付)新調 ■カップボード新調 ■浴室ユニットバス新調 ■トイレ新調 ■浴室暖房乾燥機新調 ■洗面化粧台新調
- 洋室・廊下・LDK フローリング張替 ■全建具新調 ■洗面・トイレフロアタイル張替 ■ウォークインクローゼット新設 ■全クロス張替
- 収納棚新設 ■洋室内窓新設 ■TVボード新設 ■エアコン設置 ■カウンター新設 ■ダウンライト新設 ■ハウスクリーニング…等々

## ルネ 千里中央

### 5,490 万円 (税込)

### 708号室

**お支払い例**  
●頭金 0円 ●5,490万円借入  
都市銀行ご利用(紹介ローン)  
35年返済・変動・借入金利 0.675%ご利用の場合  
**146,800円/月**(ボーナス賦払い)



★専有面積 **85.66 m<sup>2</sup>**・**3LDK!**

★7階部分・**眺望良好!**

★南向き・**日当たり良好!**

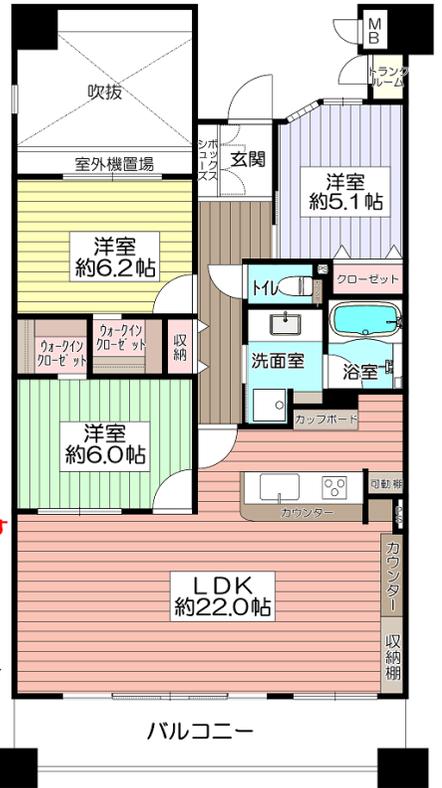
★約22帖のリビングに**床暖房付!**

★**ペットと暮らせるマンションです**(規約制限有)



QRコードから物件の詳細をご覧いただけます

- 所 在 豊中市新千里西町2丁目
- 交 通 北大阪急行線千里中央駅 徒歩12分
- 構 造 鉄筋コンクリート造  
11階建階地下1階7階部分
- 専有面積 85.66 m<sup>2</sup> (25.91 坪)
- バルコニー 南向 15.60
- 建築年月 H14年(2002年)2月
- 管理費等 24,830円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 即時可



●取引態様: 仲介 ●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。 ●別途、規定の消費税を申し受けます。 ●広告有効期限/令和7年2月28日  
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号  
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

## (株)トレック 不動産販売

売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

最新物件情報満載!  
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索



# 06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号