

千里山田 A 団地

- 所在 吹田市山田西 1 丁目 22 番
- 交通 阪急千里線南千里駅バス 7 分
亥子谷名神下り徒歩 5 分
- 構造 鉄筋コンクリート造
5 階建の 5 階部分
- 専有面積 67.68 m²
- バルコニー 南東向 9.27 m²
- 建築年月 S47 年 (1972 年) 3 月
- 管理費等 12,500 円/月
- 管理形態 一部委託管理
- 引渡し 即時

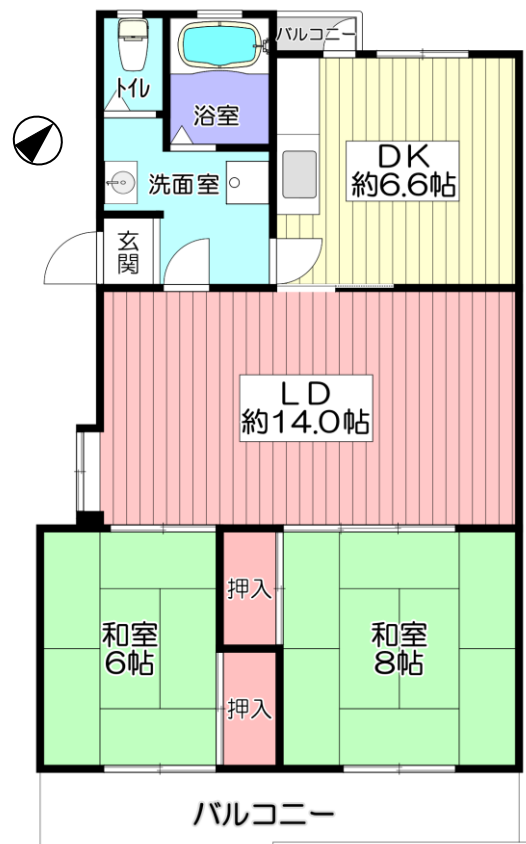


830 万円

お支払い例

- 頭金 0 円 ● 830 万円借入
- 都市銀行ご利用(紹介ローン)
- 35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
- 22,200 円/月** (ボーナス時払いなし)

- ご自身でリフォームを行いたい方にオススメの物件です
- ペット飼育可能物件！(規定有り)
- 駐車場空き有り！(月額 7,000 円)
- 南東向き！陽当り良好！



A8 棟

現況空室



QRコードから物件詳細
をご確認いただけます



● 取引態様/仲介 ● 仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。● 別途、規定の消費税を申し受けます。● 広告有効期限/令和 6 年 12 月 15 日
● 掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際にお確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第 54563 号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

最新物件情報満載!
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索

(株)トレック 不動産販売

売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東 2 丁目 1 番 5 号

2024 年 1 月 室内一部 リフォーム済

現況空室! そのままご入居いただける一部リフォーム済のお部屋です!

- ◆ 浴室ユニットバス(追焚機能付)新調 ◆ 給湯器新調 ◆ 全室クロス張替 ◆ 網戸張替
- ◆ 3LDK⇒2LDKへ間取り変更 ◆ LDK フローリング貼 ◆ 廊下ウッドフロア貼 ◆ 塗装工事
- ◆ 洗面室・トイレ床クッションフロア張替 ◆ 洋室カーペット貼替 ◆ 畳表替 ◆ 襖貼替
- ◆ ガスコンロ新調 ◆ キッチン水栓取替 ◆ カーテンレール新調 ◆ ハウスクリーニング

南千里 グリーンハイツ

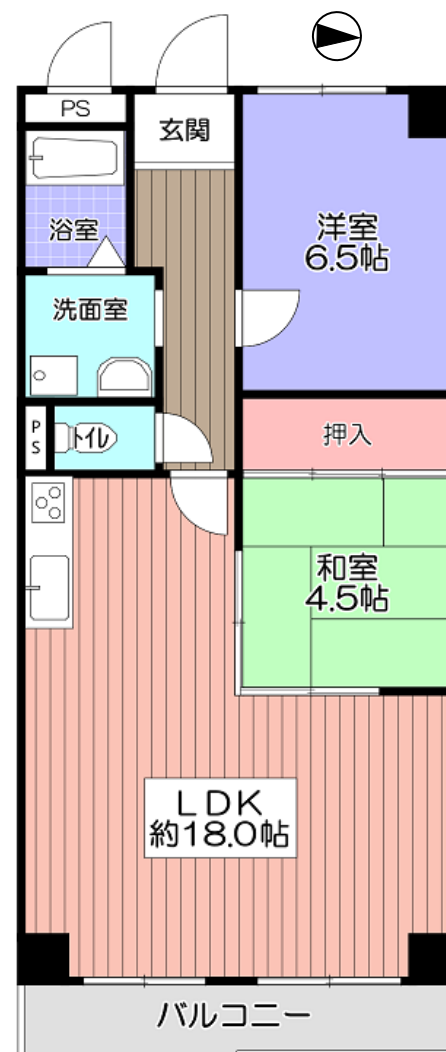
- ◆ 山田西郵便局 約 190m
- ◆ フードネットマート亥の子谷店 約 400m
- ◆ キリン堂吹田亥の子谷店: 約 460m
- ◆ 吹田市役所山田出張所 約 600m
- ◆ 山田西ショッピングタウン 約 610m
- ◆ デイリーカーナートイズミヤ山田西店 約 620m
- ◆ スギ薬局吹田中央店 約 630m

2 階部分



QRコードから物件の
詳細をご覧いただけます

1,280 万円



- ★ 新品の浴室は追焚機能付!
- ★ ペット飼育可【規約有り】!
- ★ 広々LDK 約 18 帖!

お支払い例

- 頭金 0 円 ● 1,280 万円借入
- 都市銀行ご利用(紹介ローン)
- 35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
- 34,250 円/月** (ボーナス時払いなし)

- 所在 吹田市山田西 1 丁目 26 番
- 交通 阪急千里線南千里駅バス 7 分 亥子谷停 徒歩 4 分
- 構造 鉄筋コンクリート造
5 階建 2 階部分
- 専有面積 66.36 m²
- バルコニー 東向 8.75 m²
- 建築年月 S48 年(1973 年)7 月
- 管理費等 16,400 円/月
- 管理形態 自主管理
- 引渡し 即時可

TREK

トレック不動産販売で続々成約中です

たくさんの売主様にご満足いただいております!
たくさんの買主様にご来店いただいております!