

千里山田 A 団地

- 所在 吹田市山田西 1 丁目 22 番
- 交通 阪急千里線南千里駅バス 7 分
亥子谷名神下停より徒歩 5 分
- 構造 鉄筋コンクリート造
5 階建の 5 階部分
- 専有面積 67.68 m²
- バルコニー 南東向 9.27 m²
- 建築年月 S47 年 (1972 年) 3 月
- 管理費等 12,500 円/月
- 管理形態 一部委託管理
- 引渡し 即時

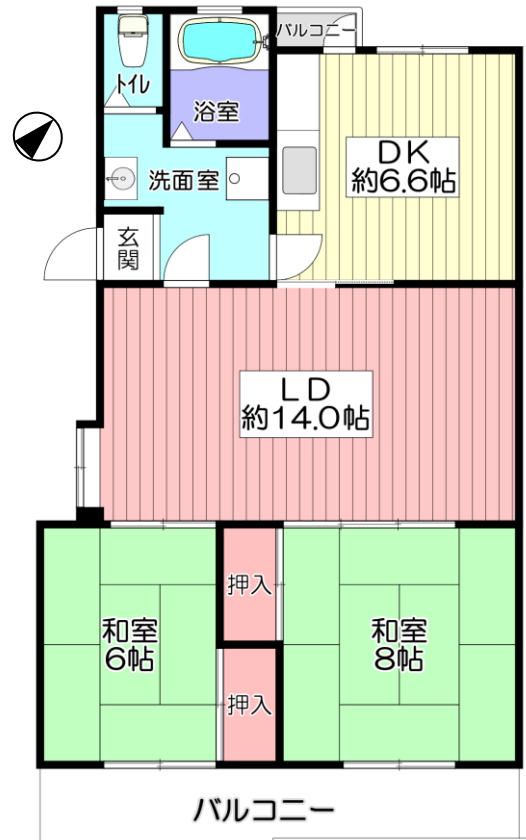


830 万円

お支払い例

- 頭金 0 円 ● 830 万円借入
- 都市銀行ご利用(紹介ローン)
- 35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
- 22,200 円/月 (ボーナス時払いなし)

- ご自身でリフォームを行いたい方にオススメの物件です
- ペット飼育可能物件！(規定有り)
- 駐車場空き有り！(月額 7,000 円)
- 南東向き！陽当り良好！



A8 棟 現況空室



QRコードから物件詳細
をご確認いただけます



山田西 第 2 次住宅

2,190 万円 (税込)

お支払い例

- 頭金 0 円 ● 2,190 万円借入
- 都市銀行ご利用(紹介ローン)
- 35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
- 58,560 円/月 (ボーナス時払いなし)

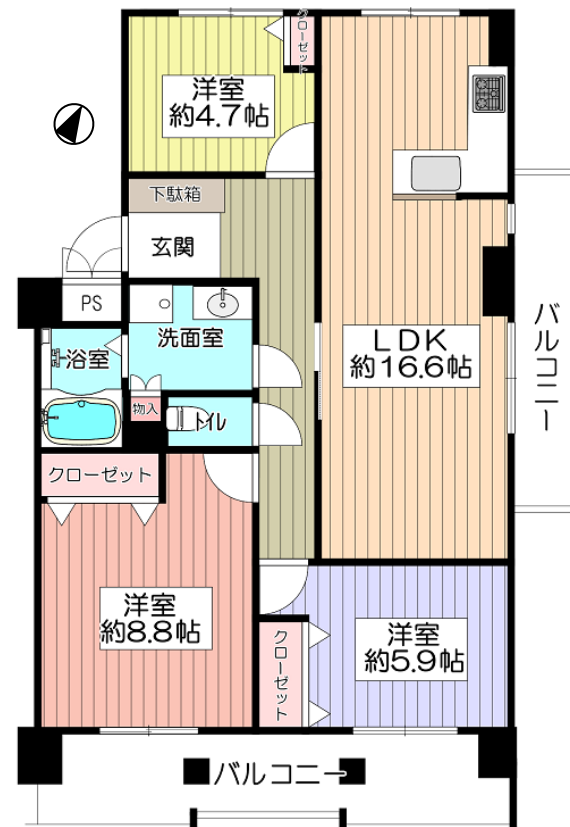


- 所在 吹田市山田西 2 丁目 8 番
- 交通 阪急千里線山田駅バス 7 分
新小川停 徒歩 4 分
- 構造 鉄筋コンクリート造
8 階建の 1 階部分
- 専有面積 79.65 m²
- バルコニー 南東向 24.46 m²
- 建築年月 S56 年 (1981 年) 2 月
- 管理費等 17,750 円/月
- 管理形態 一部委託管理
- 引渡し 即時



QRコードから物件詳細
をご覧ください

A8 棟



- ★ 令和 6 年 5 月フルリフォーム完成済み！
- ★ 壁芯 79.65 m²の 3 SLDK！
- ★ 1 階の為階下への心配はありません！
- ★ 敷地内駐車場空き有り！

～リフォーム内容～

- システムキッチン新調・フローリング張替
- ユニットバス新調・洗面化粧台新調
- 洗濯用水栓取替・洗濯パン・新調建具交換
- クロス貼替・スイッチコンセント交換
- クッションフロア貼替・
- トイレ新調 (温水洗浄便座付)・ハウスクリーニング

- 山田西ショッピングタウン店 350m
- キリン堂吹田山田店 630m
- スターバックスコーヒー山田西店 580m
- 吹田市立西山田小学校 230m
- 吹田市立西山田中学校 340m

● 取引態様 / 仲介 ● 仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。● 別途、規定の消費税を申し受けます。● 広告有効期限 / 令和 6 年 11 月 31 日
● 掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際にお確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事 (4) 第 54563 号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

最新物件情報満載！
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索

(株)トレック 不動産販売

売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございます！

06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東 2 丁目 1 番 5 号

TREK

トレック不動産販売で続々成約中です

たくさんの売主様にご満足いただいております！
たくさんの買主様にご来店いただいております！