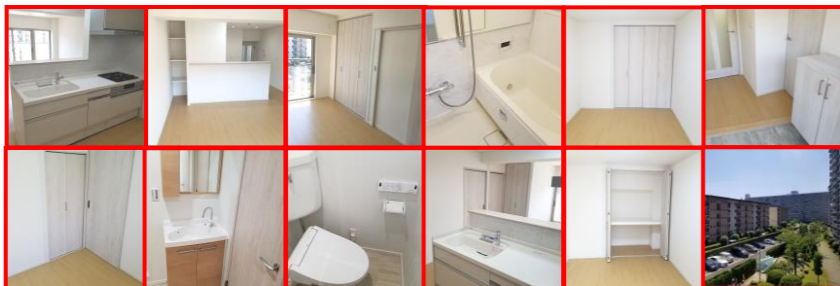


2024年7月 室内フル リノベーション

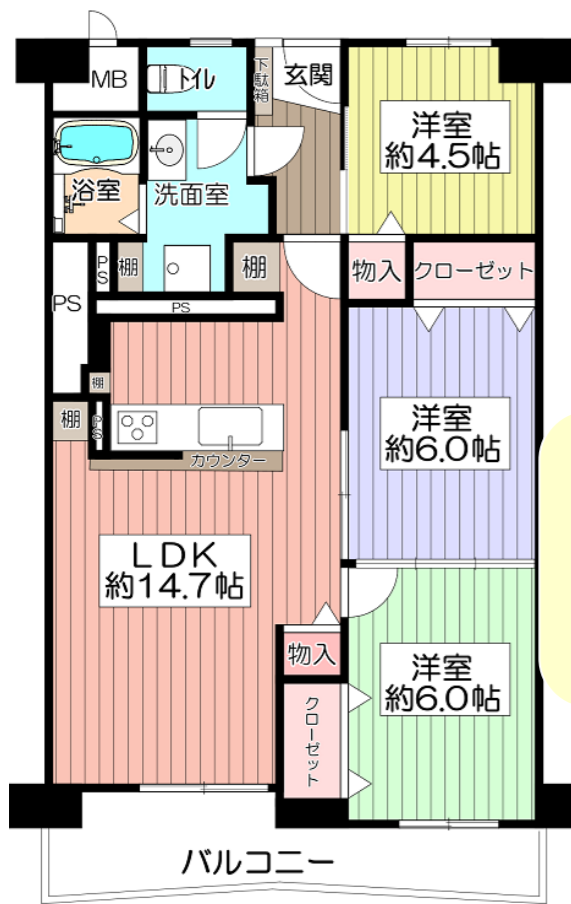
そのまま気持ちよくご入居いただける **大変綺麗なお部屋です!**

- ◆システムキッチン(食器洗乾燥機付)新調 ◆浴室ユニットバス(追焚機能付)新調
- ◆洗面化粧台新調 ◆トイレ(温水暖房洗浄機付)新調 ◆給湯器新調 ◆洗濯水栓新調
- ◆ダウンライト新調 ◆洗面室・トイレ床クッションフロア張替 ◆全室クロス張替
- ◆LDK・廊下・洋室フローリング貼 ◆各居室TVコンセント設置 ◆シューズボックス新設
- ◆洗面室・廊下・台所・リビング 棚新設 ◆全建具新調 ◆玄関土間フロアタイル貼替
- ◆防水パン新調 ◆モニターホン新調 ◆網戸張替 ◆塗装工事 ◆カーテンレール新調
- ◆巾木取替 ◆コンセント・スイッチプレート取替 ◆ガスコンセント取替 等々



千里山田 BC 団地

1,980 万円



QRコードから
物件詳細をご覧
いただけます

A5 棟

現況空室
即入居可

お支払い例
●頭金 0円 ●1,980万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
52,950円/月(ボーナス時払い)

- 所 在 吹田市山田西1丁目22番
- 交 通 阪急千里線南千里駅バス7分 亥子谷駅徒歩4分
- 構 造 鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建4階部分
- 専有面積 71.42㎡
- バルコニー 南南向 6.98㎡
- 建築年月 S48年(1973年)8月
- 管理費等 16,000円/月
- 管理形態 一部委託管理
- 引渡し 即時可

- ★エレベーター各階**停止!**
- ★浴室**追焚機能付!**
- ★食器洗乾燥機付!
- ★敷地内**平面駐車場空有り**(10,000円/月)

- ◆【山田西郵便局】 約400m
- ◆【スギ薬局吹田中央店】 約450m
- ◆【キリン堂吹田亥子谷店】 約500m
- ◆【ローソン五月ヶ丘東店】 約600m
- ◆【セブンイレブン吹田山田西店】 約630m

●取引態様/仲介●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和6年11月17日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際にお確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

最新物件情報満載!
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索

(株)トレック 不動産販売

06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

売物件大募集! 続々成約中! 販売に自信がございます!

2024年1月 室内一部 リフォーム済

現況空室! そのままご入居いただける **一部リフォーム済のお部屋です!**

- ◆浴室ユニットバス(追焚機能付)新調 ◆給湯器新調 ◆全室クロス張替 ◆網戸張替
- ◆3LDK⇒2LDKへ間取り変更◆LDKフローリング貼 ◆廊下ウッドフロア貼 ◆塗装工事
- ◆洗面室・トイレ床クッションフロア張替 ◆洋室カーペット貼替 ◆畳表替 ◆襖貼替
- ◆ガスコンロ新調 ◆キッチン水栓取替 ◆カーテンレール新調 ◆ハウスクリーニング

- ◆山田西郵便局 約190m
- ◆フードネットマート亥子谷店 約400m
- ◆キリン堂吹田亥子谷店: 約460m
- ◆吹田市役所山田出張所 約600m
- ◆山田西ショッピングタウン 約610m
- ◆デイリーカーナートイズミヤ山田西店 約620m
- ◆スギ薬局吹田中央店 約630m

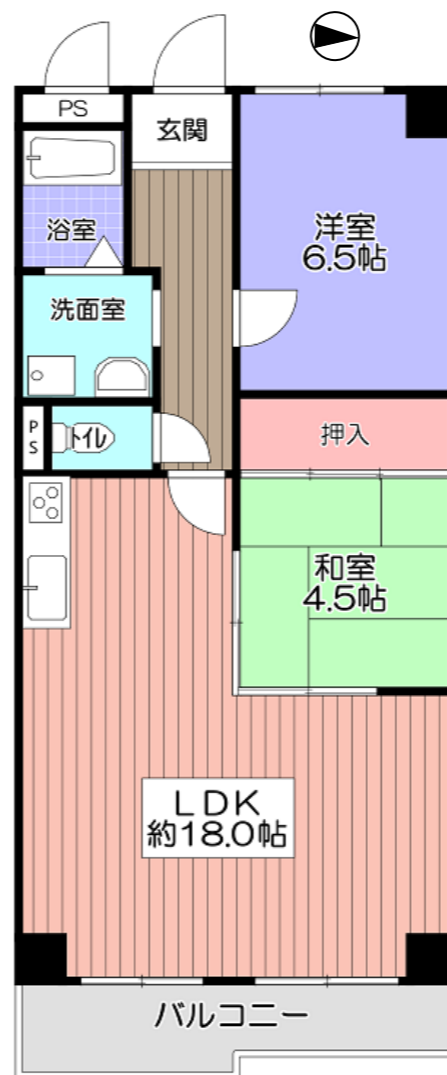
2階部分

南千里 グリーンハイツ



QRコードから物件の
詳細をご覧いただけます

1,280 万円



- ★新品の浴室は**追焚機能付!**
- ★ペット飼育可【規約有り】!
- ★広々LDK 約**18帖!**

お支払い例
●頭金 0円 ●1,280万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35年返済・変動・優遇金利0.675%ご利用の場合
34,250円/月(ボーナス時払い)

- 所 在 吹田市山田西1丁目26番
- 交 通 阪急千里線南千里駅バス7分 亥子谷駅徒歩4分
- 構 造 鉄筋コンクリート造 5階建2階部分
- 専有面積 66.36㎡
- バルコニー 東向 8.75㎡
- 建築年月 S48年(1973年)7月
- 管理費等 16,400円/月
- 管理形態 自主管理
- 引渡し 即時可

TREK

トレック不動産販売で続々成約中です

たくさんの売主様にご満足いただいております!
たくさんの買主様にご来店いただいております!