

★バルコニー南側は紫金山公園につき
眺望・日当たり・通風良好です！

星和プラネタウン
千里南第3期



2,280 万円

お支払い例

●頭金 0 円 ●2,280 万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
60,970 円/月(ボーナス時払いなし)

- 所 在 吹田市五月が丘東 8 番
- 交 通 阪急千里線千里南駅バス 8 分
五月が丘停 徒歩 2 分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
11 階建の 5 階部分
- 専有面積 75.6 ㎡
- バルコニー 南東向 12.9 ㎡
- 建築年月 S62 年(1987 年) 3 月
- 管理費等 11,740 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 相談
- 取引態様 仲介

現況空室
即内覧可

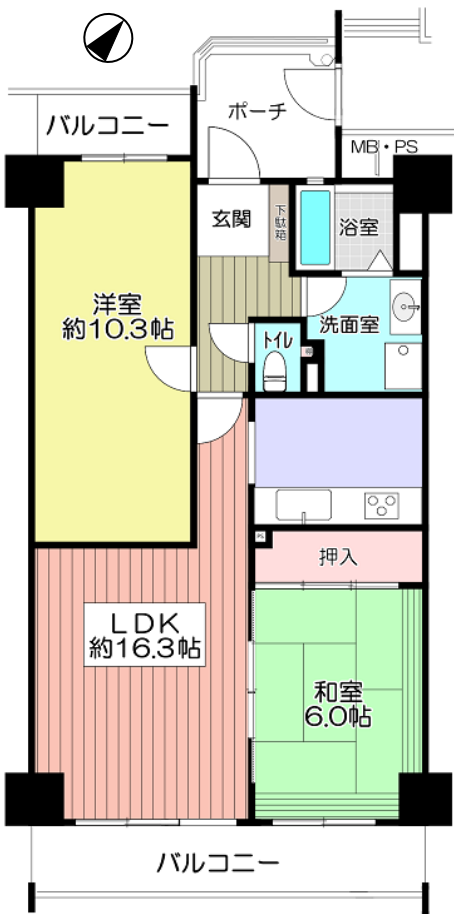


QRコード
から物件の
詳細をご覧
いただけます

★洋室 10.3 帖は防音室！
楽器の演奏室やシアタールーム
としてご利用いただけます。
★専用ポーチ 6.03 ㎡付！
★室内は大変丁寧にご使用です！
【リフォーム履歴】

- 2014 年 浴室・洗面化粧台・トイレ取替等
 - 2017 年 システムキッチン(食器洗乾燥機付)取替
- ★住宅ローン控除適用対象物件！

- ◆ニッコー佐井寺店 約 340m ◆ダイソー千里山田西店 約 420m
- ◆キリン堂吹田亥子谷店 約 380m ◆フレスコ山田西店 約 550m
- ◆スギ薬局吹田店 約 450m ◆ローソン五月が丘東店 約 450m



●取引態様/仲介●仲介成立の場合は規定の手数料を申し受けます。●別途、規定の消費税を申し受けます。●広告有効期限/令和 6 年 8 月 31 日
●掲載の間取図や区画図は概略図であり、おおよその広さ・縮尺・方位で若干誤差があります。必ず現地案内の際お確かめ下さい。

(公社)全日本不動産協会会員 宅建免許大阪府知事(4)第54563号
(公社)不動産保証協会会員 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株) **トレック** 不動産販売

売物件大募集！続々成約中！販売に自信がございます！

最新物件情報満載！
トレックのホームページ

トレック不動産販売

検索

06-6875-3311

〒565-0821 吹田市山田東2丁目1番5号

★南東と南西の角部屋！日当たり・眺望・通風良好！
大変明るく開放感の有るお部屋です！



ロデイハイム
千里東

2,880 万円

お支払い例

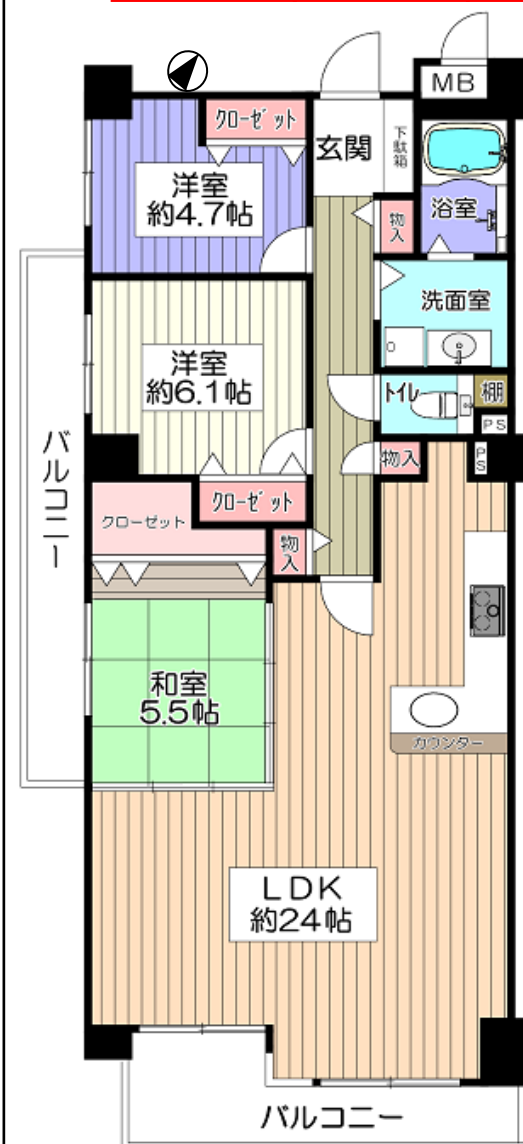
●頭金 0 円 ●2,880 万円借入
都市銀行ご利用(紹介ローン)
35 年返済・変動・優遇金利 0.675%ご利用の場合
77,010 円/月(ボーナス時払いなし)

- 所 在 吹田市山田東 1 丁目 10-37
- 交 通 阪急千里線山田駅バス 7 分
新小川停より徒歩 3 分
- 構 造 鉄筋コンクリート造
8 階建の 2 階部分
- 専有面積 91.13 ㎡ (27.56 坪)
- バルコニー 南東向 15.38 ㎡
- 建築年月 H1 年 (1989 年) 7 月
- 管理費等 26,040 円/月
- 管理形態 全部委託管理
- 引渡し 令和 6 年 (2024 年) 10 月中旬

住宅ローン控除適用対象物件

専有面積 91.13 ㎡

QRコードから
物件の詳細をご
覧いただけます



★ペット飼育可(規約による制限有り)！
★駐車場空有り (12,000 円/月)！
★室内リフォーム履歴有り！
★LDK ひろびろ約 24 帖！
★生活に大変便利な立地です！

【近隣に生活施設充実しています！】

- ◆デイリーカナートイズミヤ山田西店 約 270m
- ◆ファミリーマート吹田山田東店 約 80m
- ◆吹田市役所山田出張所 約 220m
- ◆山田西二郵便局 約 250m
- ◆スギ薬局吹田中央店 約 480m
- ◆キリン堂吹田山田店 約 750m

TREK

トレック不動産販売で続々成約中です

たくさんの売主様にご満足いただいております！
たくさんの買主様にご来店いただいております！